

Overeenkomst van een opdracht

Hierbij versteekt ondergetekende,

Voorletters en naam :
Naambedrijf :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Postcode en vestigingsplaats :
Naam vertegenwoordiger bedrijf:

Hierna te noemen **“opdrachtgever”**

Opdracht aan

Kantoornaam : Beemsterhypotheke & Assurantiën
Adres : De Compagnie 43
Postcode en vestigingsplaats : 1689 AG ZWAAG

Hierna te noemen **“opdrachtnemer”**, betreffende het inkopen van-, bemiddelen in-en /of adviseren over financiële producten, zoals verzekeringen, pensioenregelingen, beleggingen en hypotheke.

Op deze overeenkomst zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

Artikel 1

De opdrachtgever verstrekt de opdrachtnemer tijdig alle documenten, informatie en contracten die nodig zijn voor een goede uitvoering van de opdracht.

Artikel 2

De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade van welke aard ook , doordat de opdrachtnemer is uitgegaan van onjuiste en/of onvolledige gegevens die door de opdrachtgever verstrekt zijn, of door schade van welke aard ook, doordat de opdrachtgever te laat de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke informatie aan de opdrachtnemer heeft verstrekt.

Artikel 3

De opdrachtgever aanvaardt dat de tijdsplanning van de opdracht kan worden beïnvloed, indien partijen tussentijds besluiten tot wijziging van aanpak, werkwijze of omvang van de opdracht en de daaruit voortkomende werkzaamheden. Indien door toedoen van opdrachtgever tussentijds wijzigingen ontstaan in de opdrachttuitvoering zal de opdrachtnemer in overleg met de opdrachtgever de noodzakelijke aanpassingen aanbrengen. Indien dit leidt tot meerwerk, zal dit als een aanvullende opdracht aan de opdrachtgever in rekening worde gebracht. De opdrachtnemer is gerechtigd om de extra kosten voor wijziging van de opdracht aan de opdrachtgever in rekening te brengen.

Artikel 4

In afwijking van Artikel 3 zal de opdrachtnemer geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling van de opdracht het gevolg is van omstandigheden die aan de opdrachtnemer kunnen worden toegerekend.

Artikel 5

De opdrachtnemer brengt de opdrachtgever een uurloon van € 120,00 exclusief 19% BTW in rekening (indien van toepassing) voor de verleende diensten. Facturatie geschiedt regelmatig op overeengekomen momenten middels een gespecificeerde factuur, tenzij een vast tarief is overeengekomen. Indien er sprake is van (de intentie hebben tot) bemiddeling, is het factuurbedrag vrijgesteld van BTW.

Artikel 6

Indien het advies/bemiddelingstraject een (wijziging op een) hypotheek betreft waarbij de notaris een hypotheekakte moet opstellen, is het in bepaalde gevallen mogelijk om de nota via de notaris te betalen. U ontvangt gedurende het traject wel per overeengekomen periode een gespecificeerd urenoverzicht, tenzij een vast tarief is overeengekomen.

Artikel 7

Indien de opdrachtgever heeft gekozen voor dienstverlening op basis van uurtarief en betaling van de factuur langer dan 14 dagen achterwege blijft, kan de opdrachtnemer de uitvoering van de opdracht opschorten totdat de betaling is geschied.

Artikel 8

Beemster Hypotheken en Assurantiën zal zich te allen tijde inspannen om netto producten te leveren (zie ons dienstverleningsdocument). Indien dit onverhoopt niet mogelijk blijkt te zijn, zullen wij de in het 1^{ste} jaar ontvangen provisie, rekening houdend met de Adviesmatch en hetgeen in artikel 4 van de overeenkomst bepaalde, aan u retourneren of verrekenen met de nota.

Artikel 9

De retour betaalde provisie(s) is (zijn) verbonden aan de contractstermijn en de betaling van rente/premie van uw verzekering, pensioen hypotheek etc. wanneer de overeenkomst waarover retourprovisie aan de opdrachtgever is uitbetaald (tussentijds) wordt beëindigd, bestaat de kans dat de opdrachtgever de retour ontvangen provisie geheel of gedeeltelijk dient terug te betalen aan de opdrachtnemer. De door de opdrachtnemer terug te vorderen retourprovisie is gelijk aan de vordering van de bank/verzekeraar op de opdrachtnemer. De opdrachtnemer dient deze retourvordering aan te tonen

Artikel 10

Wanneer de opdracht door welke reden dan ook beëindigd wordt, blijft de betalingsverplichting van de opdrachtgever voor de door de opdrachtnemer geleverde diensten c.q. gewerkte uren bestaan.

Artikel 11

Voor elke door de opdrachtnemer aanvaarde opdracht geldt dat er sprake is van een inspanningsverplichting. De opdrachtnemer kan nimmer aansprakelijk gesteld worden voor niet behaalde resultaten.

Artikel 12

Betalingsverplichting van de opdrachtgever tegenover de opdrachtnemer dienen binnen 7 dagen na factuurdatum te zijn nagekomen, tenzij op de factuur anders vermeld staat. Indien de opdrachtgever tegenover de opdrachtnemer in gebreke is ter zake van enige betalingsverplichting, is de opdrachtgever de wettelijk verdragingsrente verschuldigd, vermeerderd met 4% (zegge: vier procent).

Artikel 13

Alle gemaakte en nog te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten, welke de opdrachtnemer maakt als gevolg van de niet-nakoming door de opdrachtgever van diens uit hoofde van deze overeenkomst ontstane betalingsverplichting(en), komen ten laste van de opdrachtgever.

Artikel 14

Partijen verklaren op deze overeenkomst het Nederlands recht van toepassing, ook indien de opdrachtgever in het buitenland gevestigd of woonachtig is. Tenzij uit de wet anders voortvloeit, is de rechtbank (.....) bevoegd om van tussen de partijen gerezen geschillen kennis te nemen c.q. deze geschillen te beslechten.

Akkoordverklaring en ondertekening

Het door Beemster Hypotheken & Assurantiën ingevulde indicatieformulier maakt onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst tot opdracht.

Deze overeenkomst bestaat uit 4 pagina's. De opdrachtgever verklaart 1 kopie van deze overeenkomst te hebben ontvangen en hiermee volledig in te stemmen.

Getekend te--.....—2011

Opdrachtnemer:
Beemster Hypotheken & Assurantiën

Opdrachtgever:

Rob Ekelmans

Naam:.....

(handtekening)

(handtekening)

Bijlage: Legitimatie opdrachtgever (kopie paspoort/Europese Identiteitskaart)
Opdrachtgever is bij Beemster Hypotheken & Assurantiën bekend

Indicatieformulier

Deze pagina maakt onlosmakelijk deel uit van de "Overeenkomst van opdracht" die is verstrekt

Door: Naam en voorletters :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Rekeningnummer cliënt :

Aan: Beemster Hypotheken & Assurantiën

Omschrijving belang	bedrag
	€
	€
	€
	€

Omschrijving te restitueren provisie*	bedrag
	€
	€
	€
	€

* *alle genoemde provisiebedragen in deze opgave zijn indicatief.
U ontvangt een definitieve opgave na ontvangst van de desbetreffende informatie van uw verzekeraar(s) en/of geldverstrekker(s)*

Handtekening opdrachtgever 1

Handtekening opdrachtgever 2

Handtekening
Beemster Hypotheken & Assurantiën
Rob Ekelmans
